

На основу Одлуке Иво Лола Рибар Систем а.д. Београд у реструктурирању, Југословенска бр. 2 (у даљем тексту: Лола Систем а.д.) број 80 од 25.01.2007. године, Решења Агенције за приватизацију Републике Србије о прихватању Програма реструктурирања Лола Система број Р-01/ОД од 03.01.2007. године, Уговора о пуномоћју ИИ/1 Ов. бр. 234/07 закљученог дана 14.02.2007. године у Београду између Лола Систем а.д. као Налогодаваца, с једне стране и Агенције за приватизацију Републике Србије, као Пуномоћника, Агенција за приватизацију објављује

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА КУПОВИНУ ДЕЛА ИМОВИНЕ ЛОЛА СИСТЕМ АД БЕОГРАД КОЈУ КОРИСТИ ПРОФИТНИ ЦЕНТАР ЛОЛА МАШИНЕ АЛАТКЕ, АЛАТИ И АУТОМАТИЗАЦИЈА

1. Предмет продаје

Шифра продаје: Р- 290307- 032

Предмет продаје је део непокретне и покретне имовине у власништву Лола Систем а.д. коју користи Профитни центар Лола Машине алатке, алати и аутоматизација и то:

- а) Термичка обрада – калионица (Нова калионица), површине 1.141,13 м²
- б) Хала 13Б (са старим делом анекса), површине 11.315,00 м²
- в) Доградња анекса ФАМ-а, површине 3.620,02 м²
- г) Затворено поље „М-8“, површине 2.678,37 м²
- д) Фарбара поље „Д-0“, површине 1.096,00 м²
- ђ) Отворено кранско поље „М-9“ са лимарницом, површине 1.400,00 м²
- е) Хала специјалних алатних машина (са анексом и Трафостаницом TS 6/0.4 KV), површине 17.985,67 м²
- ж) Склониште 1 и 2, површине 349,08 м²
- з) Хангар „СОКО“ (Магацин посебне намене), површине 705,30 м²
- и) Објект неутрализације и секаона, површине 274,96 м²
- ј) Котларница ФАМ-а (адаптирана у магацин ФАМ-а)
- к) Део отвореног кранског поља „М-8“, површине 1.495,00 м²
- л) Фосфатирница, површине 75,95 м²
- љ) Опрема, према Спецификацији датој у Списку покретне и непокретне имовине
- м) Техничко-технолошка документација.

Непокретна и покретна имовина продаје се у виђеном стању, без накнадних рекламација.

2. Обавезни услови продаје

- Почетна цена за део непокретне и покретне имовине износи 382.045.665,00 (Словима: тристотинеосамдесетдвамилионачетрдесетпетхиљадашестстотинашездесетпет) динара
- Депозит износи 38.204.566,00 (Словима: тридесетосаммилионадвестотинечетирихиљадапетстотинашездесетшест) динара
- Уколико је купац страном правно или физичко лице, уплату депозита ће извршити у еврима по средњем курсу Народне Банке Србије важећем на дан објављивања овог Јавног позива, у складу са инструкцијама добијеним од стране Агенције за приватизацију
- Купац у потпуности прихвата права и обавезе утврђене коначним текстом Уговора о купопродаји дела непокретне и покретне имовине Лола Система коју користи Профитни центар Лола Машине алатке, алати и аутоматизација који је дат у Прилогу продајне документације.

3. Услови за учествовање

Купац дела непокретне и покретне имовине не може бити: 1) домаће правно лице које послује са већинским друштвеним капиталом; 2) правно и физичко лице које према Продавцу има доспеле, а неизмирене обавезе и 3) зависна друштва Продавца. Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Као учесник се може појавити предузеће, индивидуални инвеститор, конзорцијум састављен од предузећа и/или индивидуалних инвеститора ("Конзорцијум"). Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

4. Продајна документација

Документацију за јавну лицитацију заинтересовани могу купити по цени од 40.000,00 динара након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп документације за јавну лицитацију је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Након подношења доказа о уплати, документација за јавну лицитацију се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију Републике Србије, Центар за аукције, Теразије 23, на V спрату, соба 511, од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 19.02.2007. до 22.03.2007. године.

Након подизања документације за јавну лицитацију, заинтересовани купци могу да разгледају профитни центар Лола Машине алатке, алати и аутоматизација и имовину коју овај профитни центар користи, на адреси Београд, Југословенска бр. 2, контакт особа Владимир Квргић, сваког радног дана у времену од 9:00-15:00 часова. Телефон за контакт: 011-2571-486.

5. Подношење пријава за учешће на јавној лицитацији

Рок за подношење пријава истиче 22.03.2007. године у 17:00 часова.

Пријава мора да садржи податке дате у Упутству за учеснике на јавној лицитацији које је саставни део документације, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита.

Попуњена пријава која је део документације за јавну лицитацију, са потписаним нацртом купопродајног уговора, парафираног на свакој страни и доказом о уплати депозита, подносе се у затвореној коверти са натписом ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ Р-290307, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23.

Комисија за продају удела најкасније један радни дан пре дана одржавања јавне лицитације обавестиће све подносиоце пријава о одобравању њихових пријава.

Пре подношења пријаве за учешће, учесник је обавезан да уплати депозит, или поднесе првокласну банкарску гаранцију, на рачун и у корист Агенције за приватизацију, на износ од 38.204.566,00 (Словима: тридесетосаммилионадвестотинечетирихиљадапетстотинашездесетшест) динара. Депозит се уплаћује на следећи начин:

- Корисник: Агенција за приватизацију Републике Србије, Теразије 23, Београд
- Број рачуна: 840-1332721-14
- Основ преноса: Купопродаја дела непокретне и покретне имовине Лола Систем а.д. коју користи Профитни центар Лола Машине алатке, алати и аутоматизација у власништву «Иво Лола Рибар Систем» а.д. Београд у реструктурирању

6. Одржавање јавне лицитације:

Јавна лицитација одржаће се 29.03.2007. године у 11:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на II спрату.

Регистрација учесника на јавној лицитацији отпочеће два сата пре почетка јавне лицитације, а завршиће се десет минута пре почетка лицитације, односно у периоду од 10:00 до 10:50 часова.

Начин спровођења јавне лицитације и закључивања Купопродајног уговора детаљно је објашњен у Упутству за учеснике које је саставни део документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству за учеснике, које је саставни део документације.

Учеснику који буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, а у случају одустанка депозит се задржава.

Агенција за приватизацију Републике Србије

Центар за аукције

Јелена Данчевић, руководилац пројекта

Теразије 23/V

11000 Београд, Србија и Црна Гора

тел: +381-11-30-20-845

тел: +381-11-30-20-803

факс: +381-11-30-29-985